

買樓前



挑選地產代理要謹慎 細閱樓書價單更安心

- 委託地產代理前要核實其牌照，絕不能接受地產代理墊支落訂
- 不可輕信市場的「天書」，要細閱售樓說明書(即「樓書」)、價單、銷售安排及成交紀錄冊
- 必看樓書「一手住宅物業買家須知」、「樓盤位置圖」、「樓面平面圖」、「公共設施及公眾休憩用地的資料」、「斜坡維修」和「有關資料」部分
- 親身前往樓盤所在地視察四周環境(包括交通和校網)，並查詢是否有任何城市規劃方案
- 參觀示範單位，留意無改動示範單位的用料和隨樓附送的設備



心動!!



保持冷靜!!

一手住宅物業銷售監管局

網址：www.srpa.gov.hk

熱線：2817 3313

電郵：enquiry_srpa@hd.gov.hk

