

管制人员的答复

(问题编号: 5368)

总目: (62) 房屋署
分目: (-) 没有指定
纲领: (2) 私营房屋
管制人员: 没有指定
局长: 运输及房屋局局长

问题:

自《一手住宅物业销售条例》生效自今,当局每年接收个案数目,当中投诉成立个案、仍在调查及投诉不成立的个案数目分别为何。

提问者: 郭家麒议员 (议员问题编号: 187)

答复:

一手住宅物业销售监管局(销售监管局)在2013年4月29日全面运作。

由2013年4月29日至2013年12月31日,销售监管局共接获35宗投诉。在2014年,销售监管局共接获72宗投诉。

上述107宗投诉,当中79宗与《一手住宅物业销售条例》(条例)有关,其余的28宗与条例无关。与条例有关的79宗投诉中,有70宗不成立。其余的9宗投诉,销售监管局仍在跟进中。

违反《条例》下的条文,属刑事罪行。销售监管局会就怀疑违反条例的个案进行调查,然后根据调查结果按需要提交律政司刑事检控科跟进。

- 完 -